Curriculum Vitae — Zeina Khawam – Ingénieur/Architecte

Domicile: 60 bis rue de Meudon - 92140 - Clamart

Agence RARE - SARL D'Architecture
(Ordre des Architectes IDF)
Bureau: 10 avenue Réaumur - 92140 - Clamart

+ 33 (0)6 72 69 75 39 — zeinakhawam@agencerare.fr

Nationalité Française
Née le 2 janvier 1965

Ingénieur Architecte - Fondatrice & Gérante de l'Agence RARE SARL Crée en 2004

- Conception, études, et réalisation de projets, suivi, coordination et gestion de chantiers Privés ou Publics
- Collaboration et prestation de services avec plusieurs Agences d'Architecture
- Spécialiste du **BIM:** **B**uilding **I**nformation **M**odeling et **M**anagement de projets
- Formation et accompagnement pour tout projet en BIM
- Membre du bureau de l'UA92 (Union des Architectes du 92, affiliée à l'UNSFA)

Logiciels utilisés

BIM Maquette Numérique: **REVIT BUILDING 2017** (REVIT USER Depuis 2006)
BIM Synthèse : **NAVISWORKS 2016 - 2017**
CAO / DAO : AUTOCAD 2017
Image de synthèse : **ART•LANTIS STUDIO 3 et REVIT 2017**
Palette graphique : **PHOTOSHOP CS7**
Et d'autres applications sous **WINDOWS, WORD, EXCEL, POWER POINT …**
Connaissances générales en réseau informatique

Ma Formation Ingénieur Architecte (1985 – 1988)

1988 Obtention du diplôme d'Ingénieur-Architecte de l'**ESIB :**
Ecole **S**upérieure des **I**ngénieurs de **B**eyrouth, Université Saint Joseph, Liban.
1989 Certificats d'Etudes Approfondies en Architecture (CEAA)
« Architecture, territoires et paysages » Versailles.
1990 Certificats d'Etudes Approfondies en Architecture (CEAA)
« Le Projet Assisté par Ordinateur » Charenton le pont.

Mes Formations Continues

2002 Formation « QUALITY MANAGEMENT & ISO 9001 :2000 »
2002 Formation « Project Estimation & cost control systems »

GEPA : Groupe Pour l'Education des Architectes

2008 Formation GEPA : Développement Durable
2013 Formation GEPA : RT2012
2014 Formation GEPA : BIM: Concept et Méthodologie
2016 Formation GEPA : RGTE: Rénovation Globale et Transition Énergétique

Voyages d'étude

2011, Vorarlberg (Autriche). 2012, Rome (Italie) ; Metz (France). 2013, Marseille (France).
2015, Amsterdam (Hollande) ; Bologne (Italie)…

Langues écrites et parlées

Français, Anglais, Arabe.

Centres d'intérêt - Sport

Voyages: Etats-Unis, Canada, Mexique, Italie, Espagne, Prague (RT), Turquie, Kuweit, Emirats Arabes Unis…
Musées, Peinture….

Sport: Tennis, Natation, Sport en salle, Vélo, Ski

FORMATIONS ET MOYENS

Depuis 2004 : Activité au sein de l'Agence RARE - SARL D'Architecture

Conception, études, et réalisation de projets, suivi, coordination et gestion de chantiers

- Restructuration d'un hôtel particulier et d'un immeuble de bureaux à Paris VIII. (*Maître d'ouvrage privé)*
- Restructuration d'un immeuble de bureaux à Malakoff en un Institut de Pathologie. (*Maître d'ouvrage privé)*
- Réaménagement de la bibliothèque du CEA de Saclay.
- Réaménagement de l'accueil de la Mairie de Bourg la Reine.
- Restructuration d'immeuble de bureaux en immeuble de Logements à Châtillon. (*Maître d'ouvrage privé)*
- Restructuration d'un gymnase en immeuble de Logements à Châtillon. (*Maître d'ouvrage privé)*
- Construction de bureau à Issy les Moulineaux.
- Construction de maisons neuves, en Bretagne et en région parisienne.
- Extensions et réhabilitation de maisons individuelles en région parisienne *(Bazemont, Gif sur Yvette, Clamart, Limours, Bures sur Yvette, Palaiseau, Bourg la Reine, Orsay …)*
- Réhabilitation de monuments historiques. (*Château à Chalezeule …)*
- Rénovations et réhabilitation d'appartements. *(Paris, Issy les Moulineaux …)*
- Etudes de faisabilité de plusieurs projets (construction, extension, rénovation) *en France et à l'étranger.*

Prestation de Service en Architecture:

- Participation à la réalisation d'images de Synthèse pour un concours de logement Sociaux à Goussainville et du concours du Collège International de Sèvres. *(AVE Architecture)*
- Participation à la réalisation du dossier APD de l'Hôpital de Lagny, l'APS de l'Hôpital de Belfort. *(Brunet-Saunier Architectes)*
- Participation à la réalisation des dossiers APD et PRO de la maison de retraite de Courtalain, concours de la maison de retraite Teullé à Neuilly sur Seine, dossier APD et PC du Pôle Mère Enfant à Montereau Fault Yonne. *(Atelier D'architecture-HALL-IDAZIAK)*

Prestation de Service en BIM: Building Information Modeling et Management

- BIM Manager AMO avec GESTOBAT (Economiste) - Projet CAAM du MANS
- Avec GESTOBAT (Economiste)- pour SYSTRA:
- Etude de prix en phase esquisse sur maquette numérique: 9 Gares du Grand Paris
- BIM RERD (REALISATION MN PROJET)
- Formation Personnalisée REVIT et Processus BIM ; Entreprise, Architectes, Géomètres…

Expérience Professionnelles entre 1995 et 1998

97-98 *Au sein de l'Agence* ***Marc Piepszownik, Paris, France*** en tant que collaboratrice de l'architecte**.**
Agence spécialisée en aménagement et réaménagement de locaux commerciaux.

- Elaboration de plans et images pour divers projets : pharmacies, cafés, laboratoires, maisons de campagne
- Suivi de chantier de ces divers projets ainsi que le suivi administratif et comptable de l'agence.

90-94 *Au sein de l'Agence* ***Jean Nouvel, Emmanuel Cattani et Associés, Paris, France***
En tant qu'**Assistante chef de projet C.A.O.**

- Centre de congrès de TOURS ″VINCI″.
- Hôtel des Thermes de DAX.
- Siège de ″CLM-BBDO″ à ISSY LES MOULINEAUX.
- Centre de culture et de congrès à LUCERNE-SUISSE.

Et d'autres projets "Galeries Lafayette à Berlin..."et concours divers "La tour sans fin à la défense "
Gestion informatique des dossiers, en 2D sur AUTOCAD et en 3D sur ARC+.

1995 *Au sein de l'Agence* ***APPUI-ARCHITECTES, Paris, France***
Participation à deux concours:

- Projet de construction de logements neufs à BOURG LA REINE.
- Réhabilitation d'une Caserne de Pompiers à PARIS 18ème.

Réalisation des plans et des images 3D sur ARC+.

1989 *Au sein de l'Agence* ***KLN-ARCHITECTURE INGENIERIE, Paris, France***
Service informatique:

- Opération de 8000 m² de bureaux dans la ZAC Dorian PARIS 11éme.
- Opération de logements au centre-ville de MONTGERON: Etude de faisabilité.
- Projet d'activité de bureaux à EVRY.

1996 *Au sein de l'Agence «ARCHITECTURE JEAN NOUVEL»*
En tant que **Formatrice Informatique** des Architectes:

- Initiation à l'outil informatique et au DOS.
- Formation sur **AUTOCAD ver.12** et sur **ARC+ ver.11.**
- Collaboration et préparation à la mise en œuvre d'une méthodologie générale en matière de saisie et de sauvegarde.

EXPERIENCES PROFESSIONNELLES

Expériences à L'étranger

1995 Inscription à l'ordre des Architectes de Beyrouth - Liban.

1995 Conception et élaboration d'un dossier de permis de construire d'une villa de campagne (2 étages + Parking en sous-sol, 900 m² de surface habitables) au Akkar (Liban).

1998 Installation au Liban / Architecte libérale

98-00 Etude d'un projet de réhabilitation et suivi du chantier de rénovation d'un immeuble de 4 étages à Bhamdoun (Liban).
Etude et réalisation d'un dossier d'avant-projet d'une Villa privée à Abu-Dhabi.
Etude et réalisation d'un dossier pour un projet de réhabilitation d'une Villa privée à Abu-Dhabi.

00-01 Participation et obtention du concours pour le projet de construction du bâtiment de la Mairie de "Andakt", (Nord du Liban)

01-03 Etude d'un centre d'activités divers avec logements locatifs différentes tailles, ainsi que d'autre petits projets.

2003... Conception et construction de 5 chalets de montagne, (Liban)
Construction d'un Archevêché, concours gagné (Nord du Liban)

2016 Conception du design et de l'aménagement d'un palace ainsi que la réalisation des plans d'exécutions (Qatar)

Zeina Khawam

Ingénieur Architecte - **Ecole Supérieure des Ingénieurs de Beyrouth**
Certificat d'études approfondies - **Ecole d'Architecture de Versailles**
Certificat d'études approfondies - **Ecole d'Architecture de Paris-Conflans**

Agence RARE -10 Avenue Réaumur-92140 Clamart
zeinakhawam@agencerare.fr

R eponse L' A rchitecture R especter L' E nvironnement